

資料編

- 1 小山市の概況
- 2 都市計画マスタープラン策定の経緯
- 3 策定関係組織名簿
- 4 市民まちづくりアンケート調査結果
- 5 用語索引

1 小山市の概況

位置・地勢

小山市は栃木県南部に位置し、東京から約60km、宇都宮市からは南に約30kmの距離にあります。市域の東から南にかけて茨城県（下館市・結城市・三和町）に接しており、県内では北の南河内町・国分寺町、西の栃木市・大平町・藤岡町、南の野木町、東の二宮町に隣接しています。地形は、関東平野のほぼ中央でほとんど起伏がありません。市中央部を思川が、西端に巴波川、東端に鬼怒川がそれぞれ南流しています。この思川東部は台地で市街地や畑地が広がっており、思川西部や鬼怒川・巴波川の両岸は低地で水田が広がっています。

人口・世帯数

本市の人口・世帯数は着実な増加を続けており、平成12年国勢調査によると人口155,198人、52,760世帯で、県内第3位の都市となっています。一方、過去20年間の年齢別（3区分）人口比の推移をみると、幼年人口（0～14歳）が減少しているのに対し、老年人口（65歳以上）が増加しており、本市においても少子・高齢化が進行しています。また、流動人口をみると、市内への流入人口が流出人口を上回り、昼夜間人口比も100%を超えていることから、本市に就業・学習の場が比較的多く、産業等において活力のある都市であることを表しています。

□ 人口・世帯数及び流動人口の推移

[単位：人、世帯、%]

		昭和55年		昭和60年		平成2年		平成7年		平成12年	
人口	総数	127,226	%	134,242	%	142,262	%	150,115	%	155,198	%
	0～14	33,137	26.0	32,251	24.0	29,007	20.4	26,252	17.5	24,439	15.7
	15～64	84,596	66.5	90,529	67.4	98,888	69.5	105,549	70.3	108,634	70.0
	65～	9,493	7.5	11,462	8.5	14,225	10.0	18,138	12.1	21,912	14.1
世帯数		34,808		37,625		42,409		48,299		52,760	
流出人口		-		18,719		23,950		27,136		29,417	
流入人口		-		21,636		26,994		32,241		34,143	
夜間人口		-		134,242		142,120		149,939		154,985	
昼間人口		-		137,159		145,141		154,980		159,711	
昼夜間人口比		-		102.2		102.1		103.4		103.0	

[出典：国勢調査（人口・世帯数）／小山市統計年報平成14年度版（流動人口）]

土地利用

本市は、全域（17,161ha）が都市計画区域であり、市街化区域*（3,248ha：約18.9%）と市街化調整区域*（13,913ha：約81.1%）に区分されています。

更に市街化区域* に関しては、計画的な土地利用を図るため12種類の用途地域が定められ、住宅系が約65.7%、商業系が約6.3%、工業系が約28.0%の割合で構成されています。あわせて、国道50号沿道の一部を特別業務地区、小山遊園地周辺を娯楽・レクリエーション地区、小山駅西地区と小山中央第一地区の2地区を高度利用* 地区に指定しています。

市街化調整区域* においては、良好な農地が広がり、その中に集落地や平地林* 等の樹林地が点在しています。

道路・交通

小山市は、道路や鉄道における東京と東北地方を結ぶ南北軸と、北関東3県を連結する東西軸の結節点にあり、交通の要衝地となっています。

まず、広域的または骨格となる道路は、国道4号と新4号国道が南北に、国道50号が市中央部を東西に貫通しています。

次に鉄道は、JR東北新幹線とJR宇都宮線が縦断し、本市を起点に水戸方面を結ぶJR水戸線と、高崎方面を結ぶJR両毛線が敷設されています。あわせて、市中央部に新幹線及び全ての在来線が停車する小山駅、南にJR宇都宮線の間々田駅、北西にJR両毛線の思川駅が開設されています。

その他市内の公共交通として、路線バスとコミュニティバス* があり、合計でJR小山駅発着が8系統、JR間々田駅発着が1系統運行されています。

公園・緑地

市民の憩いの場や、レクリエーションなどの拠点としての公園・緑地は、小山総合公園や小山運動公園、思川緑地、やすらぎの森などの大規模なものから、生活に身近な公園まで、平成16年4月1日現在で150箇所（約217ha）の都市公園* が計画され、整備が進められています。

市内には自然林の丘陵緑地は存在しないものの、北部・東部・南部及びKDDI周辺にはまとまった規模の平地林* や雑木林が分布し、河川沿いの斜面林や市街化調整区域* を中心に社寺林、屋敷林が各所に点在しています。

都市景観

本市は、昭和63年度に「都市景観形成モデル都市」に指定され、都市景観形成事業の一環として観覧橋の架け替え事業を実施するなど、長期的かつ総合的視点にたって、個性的で魅力ある都市景観形成を推進しています。

また、市内では地区計画制度* を11地区、建築協定* を4ヶ所で定めており、市民主体による良好な住環境や統一感のある景観形成に取り組んでいます。

都市防災

本市では大規模建築物を不燃化し、火災の発生・延焼を最小限に抑えるため、市内206.1haを準防火地域に指定しています。

また、市内全ての小・中学校38箇所、及び比較的大きな規模の公園16箇所が災害時の避難場所として位置づけられています。

その他都市施設

本市の供給処理施設は、平成15年度末で上水道が約81%、公共下水道* が約49%普及しており、快適な生活環境の実現に向けて、施設の効率化や利用拡充を推進しています。

市内には、地域コミュニティ* 拠点となる公民館（市役所出張所）が各地域に配置され、その他の公共公益施設は主に市街地に整備されています。

2 都市計画マスタープラン策定の経緯

平成14年

8/26	小山市都市計画マスタープラン庁内検討委員会の設置
8/28	第1回庁内検討委員会及び担当者会議
10/18	都市整備委員会
11/1	都市計画審議会
11/22	自治会連合会及び市内のまちづくり活動団体にまちづくり検討会参加者の推薦依頼
11/25～ 12/10	市民まちづくりアンケート調査実施 (結果はp96参照)
12/10～18	庁内関係各課ヒアリング実施
12/15	【広報小山】誌上に「まちづくり検討会」参加者の公募掲載
12/25	第2回担当者会議

平成15年

1/22	都市整備委員会
2/2	第1回地域別まちづくり検討会 [全体]
3/2～16	第2回地域別まちづくり検討会 [地域別]
6/14～22	第3回地域別まちづくり検討会 [地域別]
8/1	【広報小山】誌上で、各地区で出された意見等の公表及び意見募集
8/21	第2回庁内検討委員会
9/6～13	第4回地域別まちづくり検討会 [地域別]
10/17	都市整備委員会
11/17	都市計画審議会
11/26	第1回関係部長会議
12/6	第5回地域別まちづくり検討会 [全体代表者会議]
12/13～20	第6回地域別まちづくり検討会 [地域別]
12/24	都市整備委員会

平成16年

1/30	第3回庁内検討委員会及び 小山市開発許可立地基準検討委員会
3/5	第2回関係部長会議
3/18	都市計画審議会
3/26	都市整備委員会
4/17～24	第7回地域別まちづくり検討会 [地域別]
4/26	第4回庁内検討委員会及び 小山市開発許可立地基準検討委員会
5/13	第3回関係部長会議
5/17～6/16	市民意見募集 (パブリックコメント)
7/4	都市整備委員会・ 第8回地域別まちづくり検討会 [全体] 合同会議
7/27	平成16年度第1回小山市まちづくり計画 策定庁内検討委員会
7/29	都市計画審議会
8/2	庁議において決定
8/20	議員全員協議会において報告
10/1	【広報小山】誌上で、都市計画マスタープラン (案) の概要を公表

3 策定関係組織名簿

小山市都市整備委員会

委員長	[第9期] 関 良平* [第8期] 手塚 茂利
副委員長	[第9期] 瀧澤 雄三*
委員	[第9期] 磯 和隆* 小林 敬治 生井 俊夫* 大関 早苗 白鳥 光子* 船田真里子 大関 幸秀* 鈴木 悦子* 堀江 和美 慶野 正司 高瀬 晴久 小久保 裕* 高橋 大輔 [第8期] 石島 政己 小森 勝夫 渡邊 俱子 石塚 奠 田淵 禮子

※第8期からの継続委員 (敬称略：五十音順)

庁内検討委員会及び担当者会議

企画財政部	企画調整課長 資産税課長*
総務部	総務課長
市民生活部	市民生活課長 環境課長
保健福祉部	福祉課長
経済部	農政課長 農村整備課長 商業観光課長 工業課長
建設水道部	建設監理課長 土木課長 建築課長 下水道建設課長 水道施設課長
都市整備部	都市計画課長 区画整理課長 水と緑の推進課長 建築指導課長
教育委員会事務局	総務課長 生涯学習課長 文化振興課長

※立地基準緩和条例の検討委員会メンバーとして、
都市計画マスタープランとの合同会議に参加

事務局

都市整備部	部長 高柳百合子
都市計画課	課長 北山 友美
計画係	係長 尾崎 一紀 担当 阿部 隆好 飯島 和子 小川 浩 金澤 雄大

4 市民まちづくりアンケート調査結果

本都市計画マスタープランの策定にあたり、広く市民の意向を把握し、計画に反映させるため、市民まちづくりアンケート調査を実施しました。その実施概要及び調査結果を以下に整理しました。

実施概要

- 対 象：20歳以上の市民から2,400人を無作為抽出
(地域別の人数配分を調整)
- 期 間：平成14年11月25日(月曜日) 発送
平成14年12月10日(火曜日) 締切
- 方 法：郵送による配布・回収
- 設問数：24問(自由回答を含む)
- 回 収：758通(回収率：31.6%)

調査結果

※以下の集計結果において、未記入等の不明回答を除き集計しているため、有効回答者数が上記回収数より少ない場合があります。

※シングルアンサーにおける構成比は、有効回答者数をベースに集計したものです。

※太枠で囲まれている選択肢は、各設問において回答の多かったものを示しています。

● 問1. あなたの性別はどちらですか。(シングルアンサー：以下SA)

	回答数	構成比
1. 男 性	321	44.5%
2. 女 性	400	55.5%
有効回答者数	721	100.0%

● 問2. あなたの年齢はおいくつですか。(SA)

	回答数	構成比
1. 20歳未満	0	0.0%
2. 20 代	142	19.7%
3. 30 代	207	28.7%
4. 40 代	305	42.3%
5. 50 代	54	7.5%
6. 60 代	9	1.2%
7. 70 代	3	0.4%
8. 80歳以上	1	0.1%
有効回答者数	721	100.0%

● 問3. あなたの職業は何ですか。(SA)

	回答数	構成比
1. 農林業	32	4.5%
2. 自営業(卸売業・小売業・サービス業など)	38	5.4%
3. 自営業(製造業など)	17	2.4%
4. 会社員・公務員・団体職員など	329	46.5%
5. パート・内職	81	11.4%
6. 主 婦	139	19.6%
7. 学 生	31	4.4%
8. 無 職	23	3.2%
9. その他	18	2.5%
有効回答者数	708	100.0%

● 問4. あなたは小山市内にどのくらいお住まいですか。(SA)

	回答数	構成比
1. 1年未満	9	1.3%
2. 1～3年未満	41	5.7%
3. 3～5年未満	39	5.4%
4. 5～10年未満	66	9.2%
5. 10～20年未満	105	14.6%
6. 20～30年未満	188	26.1%
7. 30～50年未満	244	33.9%
8. 50年以上	28	3.9%
有効回答者数	720	100.0%

● 問5. あなたは、これからも今の場所に住み続けたいと思いますか。(SA)

	回答数	構成比
1. ずっと住んでいたい	284	39.6%
2. どちらかといえば住んでいたい	187	26.1%
3. どちらともいえない	152	21.2%
4. 機会があれば移りたい	81	11.3%
5. すぐにでも移りたい	13	1.8%
有効回答者数	717	100.0%

● 問6. あなたは現在の小山市のイメージをどのように感じていますか。
(マルチアンサー：以下MA)

	回答数	構成比
1. 豊かな大地の田園風景が広がる農業のまち	327	43.5%
2. 思川や緑などの自然環境が魅力的なまち	271	36.1%
3. 多くの史跡等が残る歴史あるまち	56	7.5%
4. 生活環境が整った住みやすいまち	146	19.4%
5. 駅前に商業機能などが集まる便利なまち	55	7.3%
6. 工業団地が計画的に整備された工業のまち	97	12.9%
7. 鉄道や幹線道路が便利なまち	347	46.2%
8. 公園・緑地等が整備されたまち	71	9.5%
9. 栃木県南の中核となるまち	364	48.5%
10. その他	66	8.8%
有効回答者数	751	100.0%

※マルチアンサーは、一人の回答者が決められた範囲内で複数回答しているため、回答数が有効回答者数より多い場合があります。したがって構成比も、回答数ではなく有効回答者数をベースに集計しているため、その合計が100%を超える場合があります。

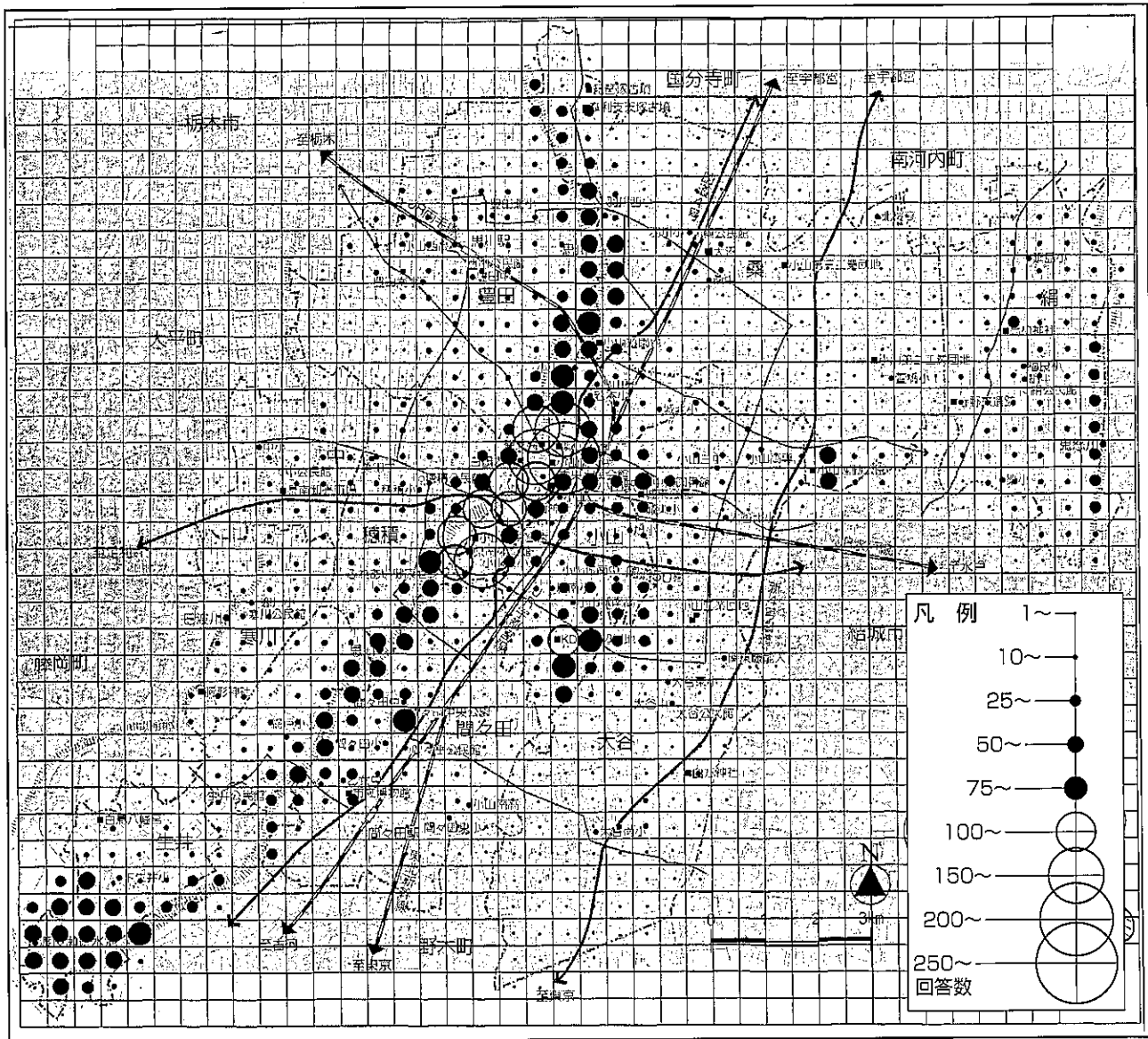
● 問7. あなたが望む小山市の将来像はどのようなものですか。(MA)

	回答数	構成比
1. 豊かな大地と田園を活かした近郊農業のまち	134	17.8%
2. 自然を大切に保全・活用した魅力的なまち	263	35.0%
3. 史跡などが上手に保存・活用された歴史を感じるまち	45	6.0%
4. 身近な生活環境が整った住みやすいまち	361	48.0%
5. 大規模店や身近な商店などが充実した商業のまち	109	14.5%
6. 工場や研究機関が集まった工業のまち	34	4.5%
7. 道路・交通が整備された便利なまち	209	27.8%
8. 公園・緑地等が整備された憩いのあるまち	220	29.3%
9. 街並みや景観が整備された美しいまち	135	18.0%
10. 高齢者や障害者に優しいバリアフリーのまち	242	32.2%
11. 文化的な公共施設やコミュニティが充実したまち	195	25.9%
12. 誰もが安心して暮らせる防災の進んだまち	174	23.1%
13. その他	10	1.3%
有効回答者数	752	100.0%

● 問8. あなたが、小山市のまちづくりで重視すべきと考えるものはどのようなものですか。(MA)

	回答数	構成比
1. 小山駅周辺のにぎわいづくりや活性化	262	34.6%
2. 田園地帯における集落環境の整備	219	28.9%
3. 区画整理などによる居住環境の整備	196	25.9%
4. 便利な生活のための道路・交通環境の整備	367	48.5%
5. 思川や緑などの自然環境を保全・活用したまちづくり	375	49.5%
6. 市民の意見を大切にする市民参加のまちづくり	393	51.9%
7. 小山の誇る歴史を活かしたまちづくり	75	9.9%
8. その他	51	6.7%
有効回答者数	757	100.0%

● 問9. あなたが小山市で好きなところや好きな景色など、まちづくりを進める上で大切にしたいと思っているところはどこですか。(MA：地図回答)



● 問10. お住まいの周辺の生活環境には満足していますか。(SA)

a. 身近な買い物の便利さ

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	126	16.8%
やや満足 (4点)	134	17.9%
普通 (3点)	190	25.3%
やや不満 (2点)	138	18.4%
不満 (1点)	162	21.6%
有効回答者数	750	100.0%

b. 道路の整備状況

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	59	7.9%
やや満足 (4点)	102	13.6%
普通 (3点)	237	31.6%
やや不満 (2点)	193	25.8%
不満 (1点)	158	21.1%
有効回答者数	749	100.0%

※平均値とは、「満足～不満」を数値(5～1点)に置き換えて算出したものであり、各項目における満足度を表しています。その値が大きいほど、満足度の高さを示しています。

c. 歩行者の安全性

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	16	2.1%
やや満足 (4点)	49	6.6%
普通 (3点)	201	27.0%
やや不満 (2点)	254	34.1%
不満 (1点)	225	30.2%
有効回答者数	745	100.0%

d. 交通の利便性

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	45	6.0%
やや満足 (4点)	96	12.8%
普通 (3点)	254	34.0%
やや不満 (2点)	167	22.3%
不満 (1点)	186	24.9%
有効回答者数	748	100.0%

e. 通勤・通学時間

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	76	10.3%
やや満足 (4点)	84	11.4%
普通 (3点)	312	42.2%
やや不満 (2点)	149	20.1%
不満 (1点)	119	16.1%
有効回答者数	740	100.0%

f. 騒音・日照・通風等の周辺の居住環境

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	184	24.6%
やや満足 (4点)	174	23.2%
普通 (3点)	230	30.7%
やや不満 (2点)	101	13.5%
不満 (1点)	60	8.0%
有効回答者数	749	100.0%

g. 公園までの距離や広さ、使いやすさ

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	53	7.1%
やや満足 (4点)	96	12.8%
普通 (3点)	216	28.9%
やや不満 (2点)	167	22.3%
不満 (1点)	216	28.9%
有効回答者数	748	100.0%

h. 自然や公園、街路樹などの緑の豊かさ

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	93	12.4%
やや満足 (4点)	146	19.5%
普通 (3点)	291	38.9%
やや不満 (2点)	125	16.7%
不満 (1点)	94	12.6%
有効回答者数	749	100.0%

i. 道路や住宅地の街並みや景観

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	33	4.4%
やや満足 (4点)	83	11.1%
普通 (3点)	365	48.9%
やや不満 (2点)	179	24.0%
不満 (1点)	87	11.6%
有効回答者数	747	100.0%

j. 医療施設の充実度や利便性

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	35	4.7%
やや満足 (4点)	79	10.5%
普通 (3点)	304	40.4%
やや不満 (2点)	189	25.1%
不満 (1点)	145	19.3%
有効回答者数	752	100.0%

k. 高齢者の生活のしやすさ

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	23	3.1%
やや満足 (4点)	43	5.8%
普通 (3点)	304	40.9%
やや不満 (2点)	218	29.3%
不満 (1点)	155	20.9%
有効回答者数	743	100.0%

l. 地域のコミュニティ・文化施設

満足度	回答数	構成比
満足 (5点)	13	1.7%
やや満足 (4点)	25	3.4%
普通 (3点)	292	39.1%
やや不満 (2点)	217	29.1%
不満 (1点)	199	26.7%
有効回答者数	746	100.0%

m. 地域のスポーツ・レクリエーション施設

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
9	40	263	224	211	747
1.2%	5.4%	35.2%	30.0%	28.2%	100.0%

n. 子供の教育環境

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
41	111	364	140	91	747
5.5%	14.9%	48.7%	18.7%	12.2%	100.0%

o. 幼稚園や保育所の場所

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
56	98	406	107	74	741
7.6%	13.2%	54.8%	14.4%	10.0%	100.0%

p. 身近な子供の遊び場

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
34	66	231	218	197	746
4.6%	8.8%	31.0%	29.2%	26.4%	100.0%

q. ごみ処理等の衛生状態

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
48	106	409	122	61	746
6.4%	14.2%	54.8%	16.4%	8.2%	100.0%

r. 上下水道の整備状況

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
68	77	267	122	211	745
9.1%	10.3%	35.8%	16.4%	28.3%	100.0%

s. 派出所や街路灯などの防犯対策

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
13	29	178	276	255	751
1.7%	3.9%	23.7%	36.8%	34.0%	100.0%

t. 地震や火災などに対する安全対策

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
7	36	419	174	107	743
0.9%	4.8%	56.4%	23.4%	14.4%	100.0%

u. 氾濫や浸水などに対する安全対策

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
32	61	399	157	96	745
4.3%	8.2%	53.6%	21.1%	12.9%	100.0%

v. 総合的な暮らしやすさ

満足 (5点)	やや満足 (4点)	普通 (3点)	やや不満 (2点)	不満 (1点)	有効回答者数
23	124	372	159	73	751
3.1%	16.5%	49.5%	21.2%	9.7%	100.0%

● 問11. あなたが普段、改善や整備をしたほうがよいと思っていることは何ですか。(MA)

	回答数	構成比
1. 幹線道路	69	9.6%
2. 住宅地の生活道路	139	19.3%
3. 歩行者や自転車が安全な道路	358	49.6%
4. コミュニティバスなどの公共交通	162	22.4%
5. 子供の遊び場や公園	202	28.0%
6. スーパー等の大規模店舗	102	14.1%
7. 品揃えの充実した専門店	67	9.3%
8. 日用品の店舗	40	5.5%
9. 文化・コミュニティ施設	152	21.1%
10. 医療施設	163	22.6%
11. 福祉施設	111	15.4%
12. 娯楽・レクリエーション施設	91	12.6%
13. 下水道	185	25.6%
14. 街並み・景観	81	11.2%
15. 防災施設	54	7.5%
16. その他	29	4.0%
有効回答者数	722	100.0%

● 問12. あなたが望む、地域の将来像はどのようなものですか。(MA)

	回答数	構成比
1. 豊かな田園が広がる農業主体の地域	75	10.4%
2. 豊かな自然が保全・活用された地域	240	33.2%
3. 歴史資産や史跡を大切にされた地域	31	4.3%
4. 道路・交通の整備された便利な地域	243	33.6%
5. 住環境が整備された地域	200	27.7%
6. 日常の買い物など生活に便利な地域	221	30.6%
7. 商業・業務施設の集まる中心的地域	24	3.3%
8. 工場や生産施設などが整備された地域	15	2.1%
9. 公園や緑地が整備された地域	216	29.9%
10. 街並みや景観が美しい地域	122	16.9%
11. 文化・コミュニティ施設が整備された地域	116	16.0%
12. 高齢者や障害者が暮らしやすい地域	249	34.4%
13. 医療・福祉施設が整った地域	233	32.2%
14. 娯楽・レクリエーション施設が充実した地域	54	7.5%
15. その他	14	1.9%
有効回答者数	723	100.0%

● 問13. あなたは、地域のまちづくりを進める方法として、どれが望ましいと考えますか。(SA)

	回答数	構成比
1. 区画整理事業などで一体的に住環境の整備を行う	120	17.2%
2. 地区計画制度などの手法によってまちづくりのルールを定める	111	15.9%
3. 道路・公園などの整備を個別に進める	51	7.3%
4. 地域の実情に基づいて、様々な方法を組み合わせる	338	48.4%
5. 部分的に困っている場所や要望する場所を整備するだけでいい	67	9.6%
6. 現在の法律・制度だけで、このまま市街化が進んでもいい	4	0.6%
7. その他	7	1.0%
有効回答者数	698	100.0%

- 問14. まちづくりへの市民参加は今後の大切なテーマですが、あなたはその機会（勉強会・ワークショップ等）についてどうお考えですか。（SA）

	回答数	構成比
1. 積極的に参加したい	32	4.5%
2. 興味があるので、時間があればなるべく参加したい	179	25.1%
3. 忙しいのであまり参加できないが、情報は欲しい	441	61.8%
4. まちづくりは地域の代表者などに任せればよい	34	4.8%
5. まちづくりは市役所が考え、結果を知らせてくれればよい	21	2.9%
6. その他	7	1.0%
有効回答者数	714	100.0%

- 問15. あなたが、「市全体」や「地域」のまちづくりにおいて大切に考える言葉は何ですか。（MA）

【市全体】

	回答数	構成比
1. きらめき	37	5.3%
2. うるおい	103	14.7%
3. にぎわい	169	24.1%
4. ふれあい	136	19.4%
5. かがやき	62	8.9%
6. 美しさ	75	10.7%
7. 優しさ	134	19.1%
8. 楽しさ	70	10.0%
9. 光	39	5.6%
10. 緑	216	30.9%
11. 空	14	2.0%
12. 風	15	2.1%
13. 彩り	27	3.9%
14. 景観	128	18.3%
15. 花	41	5.9%
16. 親水	10	1.4%
17. ふるさと	72	10.3%
18. 田園	21	3.0%
19. まちなみ	74	10.6%
20. 環境	223	31.9%
21. 自然	185	26.4%
22. 祭り	47	6.7%
23. 音楽	19	2.7%
24. 学び	37	5.3%
25. 未来	145	20.7%
26. コミュニティ	42	6.0%
27. 歴史	42	6.0%
28. 安全	242	34.6%
29. 健康	118	16.9%
30. スポーツ	27	3.9%
31. 夢	68	9.7%
32. 遊び	21	3.0%
33. 創造	94	13.4%
34. 健康	66	9.4%
35. 個性	24	3.4%
36. 調和	145	20.7%
37. 文化	152	21.7%
38. 希望	138	19.7%
39. こども	70	10.0%
40. その他	9	1.3%
有効回答者数	700	100.0%

【地域】

	回答数	構成比
1. きらめき	8	1.2%
2. うるおい	64	9.2%
3. にぎわい	60	8.7%
4. ふれあい	324	46.8%
5. かがやき	18	2.6%
6. 美しさ	40	5.8%
7. 優しさ	223	32.2%
8. 楽しさ	98	14.1%
9. 光	25	3.6%
10. 緑	220	31.7%
11. 空	18	2.6%
12. 風	21	3.0%
13. 彩り	17	2.5%
14. 景観	57	8.2%
15. 花	73	10.5%
16. 親水	18	2.6%
17. ふるさと	129	18.6%
18. 田園	80	11.5%
19. まちなみ	46	6.6%
20. 環境	202	29.1%
21. 自然	198	28.6%
22. 祭り	57	8.2%
23. 音楽	7	1.0%
24. 学び	43	6.2%
25. 未来	36	5.2%
26. コミュニティ	73	10.5%
27. 歴史	20	2.9%
28. 安全	256	36.9%
29. 健康	126	18.2%
30. スポーツ	37	5.3%
31. 夢	41	5.9%
32. 遊び	50	7.2%
33. 創造	24	3.5%
34. 健康	91	13.1%
35. 個性	18	2.6%
36. 調和	143	20.6%
37. 文化	48	6.9%
38. 希望	78	11.3%
39. こども	173	25.0%
40. その他	12	1.7%
有効回答者数	693	100.0%

● 問17. お住まいの周辺の緑についてお伺いします。

ア. お住まいの周辺には緑が多いですか。(SA)

	回答数	構成比
1. 多い	250	35.2%
2. やや多い	178	25.0%
3. 普通	177	24.9%
4. やや少ない	58	8.2%
5. 少ない	48	6.8%
有効回答者数	711	100.0%

イ. 5年前と比べて緑は増えましたか。(SA)

	回答数	構成比
1. 増えた	5	0.8%
2. やや増えた	22	3.4%
3. 同じ	389	59.7%
4. やや減った	163	25.0%
5. 減った	73	11.2%
有効回答者数	652	100.0%

※上記設問「ア」で「1・2」及び「イ」で「1・2・4・5」に回答した方のみ
それはどのような緑ですか。(MA)

	ア-1・2		イ-1・2・4・5	
	回答数	構成比	回答数	構成比
1. 思川沿いの緑	61	11.1%	31	7.3%
2. 水辺の緑(思川を除く)	47	8.5%	33	7.8%
3. 水田や畑の緑	317	57.6%	216	50.9%
4. 神社や寺の緑	88	16.0%	46	10.8%
5. 公園の緑	77	14.0%	39	9.2%
6. 道路(街路樹)の緑	69	12.5%	45	10.6%
7. 学校などの公共施設の緑	45	8.2%	35	8.3%
8. 家の庭や生垣の緑	167	30.4%	91	21.5%
9. 工場や事業所の緑	12	2.2%	13	3.1%
10. その他	40	7.3%	60	14.2%
有効回答者数	550	100.0%	424	100.0%

● 問18. 今後、緑の保全についてどのようにしていくべきだと思いますか。

(SA)

	回答数	構成比
1. 積極的に緑を保全し、増やしていくべきである	275	38.7%
2. 少なくとも現状を維持していくべきである	361	50.8%
3. 開発に伴って、緑が減るのはやむをえない	61	8.6%
4. その他	14	2.0%
有効回答者数	711	100.0%

● 問19. 今後、緑を増やすとしたら、どのような緑を増やすことを望みますか。

(SA)

	回答数	構成比
1. 思川沿いの緑(河岸段丘林の保全に加え、桜並木などの樹木を増やす)	142	21.2%
2. 水辺の緑(思川を除く)	37	5.5%
3. 平地林や屋敷林などの緑	62	9.2%
4. 公園の緑	108	16.1%
5. 道路(街路樹)の緑	213	31.7%
6. 学校などの公共施設の緑	42	6.3%
7. 家の庭や生垣の緑	27	4.0%
8. 工場や事業所の緑	25	3.7%
9. その他	15	2.2%
有効回答者数	671	100.0%

● 問20. 小山市全体で大切にしていきたい緑は、次のうちどれですか。(SA)

	回答数	構成比
1. 思川とその河岸段丘林	185	26.9%
2. 渡良瀬遊水地	35	5.1%
3. 鬼怒川、田川等の市東部の水と緑	36	5.2%
4. 与良川、巴波川等の市西部の水と緑	10	1.5%
5. 古墳や城跡の緑(公園や樹林地)	63	9.2%
6. 小山市総合公園等の公園の緑	123	17.9%
7. 市街地南側のKDDI周辺の樹林	71	10.3%
8. 須賀神社等の神社や寺の緑	34	4.9%
9. 田園地帯の田畑の緑	54	7.9%
10. オモイガワザクラ	76	11.1%
有効回答者数	687	100.0%

● 問21. あなたは、緑とどのような関わりを持ちたいと望みますか。(MA)

	回答数	構成比
1. 自宅の庭やベランダなどで、花や木を育てる	542	77.5%
2. 緑化に関する講習会や自然観察会などに参加する	67	9.6%
3. 公園や街路樹の落ち葉掃きや、草刈などの管理活動に参加する	117	16.7%
4. 町内会など地域活動として、学校や公園等で花や木の世話をする	135	19.3%
5. 住宅の塀を生垣にする	104	14.9%
6. 緑の基金や緑化推進団体などに募金や寄付をする	77	11.0%
7. 職場で花や木の世話をする	79	11.3%
8. その他	11	1.6%
有効回答者数	699	100.0%

● 問22. あなたは緑に関して、小山市に何を望みますか。(MA)

	回答数	構成比
1. 公園緑地の整備を推進する	268	38.1%
2. 道路の街路樹を増やす	264	37.5%
3. 緑を保全する地区を指定する	108	15.3%
4. 商店街などに緑のある休憩スペースを増やす	197	28.0%
5. 思川沿いの樹林地を保全・活用する	210	29.8%
6. 自然環境の良好な樹林地を買い上げる	68	9.7%
7. 住宅地等の緑化に必要な費用の一部を助成する	104	14.8%
8. 緑化に関する相談会や講習会を実施する	28	4.0%
9. その他	14	2.0%
有効回答者数	704	100.0%

● 問23. あなたは、どのような公園を望みますか。(SA)

	回答数	構成比
1. 水や緑といった自然に親しめる公園	286	43.0%
2. スポーツやレクリエーションを楽しめる公園	146	22.0%
3. 災害時の拠点となる公園	23	3.5%
4. 小規模でも歩いていける身近な公園	163	24.5%
5. 歴史・文化を活用した風格のある公園	37	5.6%
6. その他	10	1.5%
有効回答者数	665	100.0%

5 用語索引

- ア** アイデンティティ……………24
 アクセス……………15,30,47,48
 49,50,51,52
 アルコーブ……………57
 一次生活圏……………49
 インダストリアル・パーク……………42
 インタラクティブ……………25
 イントラネット……………80
 エコロジカルシティ……………23,24
 LRT……………52
 オープンスペース……………16,41,56
 57,67,69,73,74
 思川桜堤整備……………60
 小山市総合都市交通計画……………47
 小山市中心市街地活性化基本計画
 ……………41
 小山市長期ビジョン……………10
 小山市都市景観形成基本計画……………65
 小山市都市景観条例……………70
 小山市都市整備委員会……………12,95
 小山市バス交通
 (コミュニティバス)整備計画……………52
 小山市バリアフリーのまちづくり計画
 ……………51
- カ** 回遊性……………31,41,51,52
 合併処理浄化槽……………18,77
 狭あい道路……………15,50,73
 協働……………8,9,17,19,25,26,29,37
 59,65,66,82,83,85,87
 近隣住区……………49
 グラウンドワーク……………57,85
 グリーンランドフラワーハート……………38
 グローバル……………23
 建築協定……………70,84,88,93
 公共下水道……………18,73,77,78,93
 高度利用……………14,41,73,92
 コージェネレーション……………81
 コーホート変化率法……………32
 コーホート要因法……………32
 コミュニティ……………18,23,26,27,28
 29,30,41,61,79,80,93,99
 コミュニティバス……………15,52,93
 コントロール……………25,28,29,69
 コンパクトシティ……………24
 コンベンション……………41
- サ** 最小自乗法……………32
 サスティナブル……………24
 市街化区域……………14,31,38,39,92
 市街化調整区域……………14,31,38,39
 77,88,92,93
 システム……………13,25,28,29,37
 47,48,51,52,80
 82,83,84,86
 社会的圏域……………11
 住区基幹公園……………16,56,57
 循環型社会……………13
 将来人口フレーム……………32
 ストック……………24
 スプール市街地……………40
 線引き……………38
 双方向情報基盤……………18
- タ** 多自然型護岸……………60,77
 端末(二次交通、アクセス交通)……………52
 地域別構想……………11
 地域別まちづくり検討会……………12
 チェインモビリティ……………47,51
 地区計画制度……………70,84,88,93
 庁内組織……………12
 デザインコントロール……………68
 デザイン舗装……………17,68
 デュアル・モード・ビークル……………52
 田園居住環境……………39,43
 都市型観光……………41
 都市基幹公園……………16,43,56,57
 都市計画区域の整備、
 開発及び保全の方針……………9,10
 都市計画道路……………15,49,50
 都市公園……………16,37,56,57,93
 都心居住……………14,39,41
- ナ** ネットワーク……………15,16,18,23,25
 27,28,29,30,37,42,47
 48,49,51,52,55,56,57
 61,68,72,74,79,80
 農業集落排水事業……………18,77
 ノーマライゼーション……………47
- ハ** パーク&ライド……………52
 パークシティ……………55
 パブリックコメント……………12,86
 バリアフリー……………13,15,18,24,27
 37,48,49,51,52,79,80,81
 ビオトープ……………60,77
 ヒューマンスケール……………24,65
 ファサード……………69
 風致地区……………61
 平地林……………16,23,43,60
 61,70,92,93
 壁面後退……………69
 ポケットパーク……………16,56,57
 歩車共存型道路……………50
 ポテンシャル……………32
- マ** まちづくりセンター……………85
 まちの駅……………52
 “水と緑と大地”の
 ネットワーク整備構想……………55
 道の駅……………30,52
 民学産官(みんながさんか)……………82
- ヤ** ユニバーサルデザイン……………23,24
- ラ** ライトアップ……………67
 ライフスタイル……………14,26,32
 43,80
 ライフライン……………72,74
 ランドスケープ……………25
 ランドマーク……………60,68
 立地規制の緩和……………43
 緑住集落地……………39,43,57
 歴史の道……………61,68
 レンタサイクル……………51

※用語解説は、太字表記のページに記載してあります。

小山市都市計画マスタープラン
ー小山市の都市計画に関する基本方針ー

【全体構想編】

平成17年1月

発行 栃木県 小山市
<http://www.city.oyama.tochigi.jp/>

企画・編集 都市整備部都市計画課
〒323-8686
栃木県小山市中央町1丁目1番1号
TEL 0285-22-9203 (直通)
FAX 0285-22-9270

制作・協力 エコまちづくりフォーラム株式会社
<http://www.ecosurf.co.jp/>



緑陽優美

ふれあい
あんしん都市

おやま

小山市都市計画マスタープラン 【全体構想編】

栃木県 小山市